

## 空家活用特区指定地区一覧（R8.4.1時点）

地区数	指定日	地区名	面積	空家数※	空家率※	摘要
1	令和5年3月31日	赤穂市坂越地区	約26ha	75戸	約8%	市街化調整区域
2	令和5年3月31日	西脇市嶋地区	約40ha	22戸	約11%	市街化調整区域
3	令和5年9月12日 (変更：令和8年4月1日)	加西市宇仁地区	約900ha	35戸	約6%	非線引き都市計画区域
4	令和6年1月19日	西脇市芳田地区	約1,783ha	39戸	約5%	市街化調整区域
5	令和6年1月19日	播磨町上野添・北野添地区	約54ha	40戸	約3%	市街化区域
6	令和6年6月14日	猪名川町大島地区	約3,197ha	77戸	約6%	市街化調整区域
7	令和6年6月14日	福崎町全域地区	約4,579ha	383戸	約4%	市街化区域、市街化調整区域、都市計画区域外
8	令和7年1月24日	洲本市城下町地区	約86ha	466戸	約13%	非線引き都市計画区域
9	令和8年3月13日	太子町福地地区	約69ha	29戸	約7%	市街化調整区域

※各市町が地区指定前の調査で把握した数